

# アガルートアカデミーの 土地家屋調査士試験講座受講生

速報

令和3年度 令和4年度 令和5年度 令和6年度

アガルート受講生から

4年連続1位合格者輩出!!

土地家屋調査士試験

カリキュラム受講生の合格者数で業界No.1

185名  
428名中

アガルートなら全国平均の6.5倍受かりやすい!

※3



※1 有料受講生の合格実績になります。資料請求のみの方、無料講座のみを受講されている方は含まれておりません。 ※2 合格実績は合格発表後のノベルティ付き受講生アンケートの回答と官報名簿をベースに算出しています。 ※3 全国平均9.66%に対して、アガルート受講生の合格率が6.56倍。

特別企画 土地家屋調査士試験

祝一位合格者対談



中山先生 添田さん 中里先生

令和3年度に1位合格し、現在は土地家屋調査士事務所を開業しご活躍中の添田さんへの特別インタビューを公開中！これから受験しようとしている皆さんに学習方法のアドバイスや苦手科目の克服方法などリアルな合格者の声をご覧ください。

合格者の声は  
こちらから▶



## から1位合格者続出!

総合1位で一発合格!  
最短合格の秘訣は  
「目の前の課題に愚直に取り組む」こと  
添田 弘崇様



受講講座 ダブル合格カリキュラム

——アガルートアカデミーの講座を受講しようと思ったきっかけ

専門知識がない私でも理解できるわかりやすい講義、見やすいテキスト、そして定期カウンセリングでのフォロー体制が整っていることなども受講の決め手になりました。

初回（11月）のカウンセリングで中山講師に「測量の知識もないうえに資格試験の勉強経験もないのですが、1年で合格できますか？」と聞いてみたんです。

「毎月の課題を確実にやれば1年で合格できます。むしろ、5月には合格レベルに持っていけるはずなので、私を信じてついてきてください」という中山講師の言葉に背中を押されました。

——試験勉強を行ううえでの工夫

こんなことを言ったら身も蓋もないかもしれませんが、特別なことはしていません。

強いて挙げるなら、目の前の課題に愚直に取り組んだことです。

毎日の過去問演習と申請書ひな形を中心に、定期的にテキストに立ち返って学習。

民法は過去問だけだと問題数が少なく不安だったので、他資格の問題集を別で購入して対策を行いました。

また、月に1度中山講師との定期カウンセリングがあります。

定期カウンセリングで課された毎月の目標を達成するため、タスクを月次→週次→日次に落とし込みました。日々の学習内容と時間を記録して進捗の遅れがないかも定期的に確認していましたね。

特別なことをしなくても私が土地家屋調査士試験に合格できたのは、アガルートアカデミーの講座が充実しているからだと思います。

——入門総合講義（現：合格総合講義）のご感想・ご利用方法

非常にわかりやすかったです。

講義動画は民法→不動産登記法→土地家屋調査士法の順番で視聴。

定期的に入門総合講義のテキストに戻り、理解が曖昧な部分や過去問未出の箇所に付箋を貼って重要な論点を落とさないようにしました。

——択一式過去問解析講座（現：択一式過去問解説講座）のご感想・ご利用方法

講義動画をひと通り視聴し終えてから、択一式過去問解析講座の過去問を毎日1年分（20問）解きました。

中山講師のアドバイス通り、本試験の前日まで毎日行いましたね。法律系資格の勉強経験がない私にとって、問題文を理解するのも一苦労。最初のうちは20問解き終えるのに3時間以上かかっていました。しかし、何度も繰り返していくうちに徐々にスピードが上がりコンスタントに満点が取れるようになっていったんです。

過去問で満点を取れるようになると、問題を解く時に「なぜこの選択肢は正しい（もしくは誤っている）のか」を自分で考え説明できるようになります。

こうした積み重ねが原動力となり、本番では19問正解できました。

——試験勉強の期間中の不安や焦りについて

「果たして今の勉強ペースで試験に間に合うのだろうか」「今のやり方で合っているのだろうか」と、先が見えず何度も不安に押しつぶされそうになりました。

そんなとき「添田さんなら大丈夫」と声をかけてくれた中山講師の言葉で心がスッと軽くなり、自分に自信を持てるようになりましたね。

中山講師の的確なアドバイスはもちろん、家族の理解や支えなしでは短期間での合格は難しかったと思います。

合格というカタチで、支えてくれた家族やお世話になった中山講師に恩返しできて本当に良かったです。



# アガルートアカデミーの プロ講師が合格へ導く

講義を担当する講師は、測量士補試験・土地家屋調査士試験に精通するプロ講師です。  
各科目に関する知識はもちろん、つまづきやすいポイントや試験で狙われやすい用語などについても深い造詣をもっていますので、スムーズな合格をサポートいたします。

## 一緒に合格を目指しましょう！

### 中山 祐介 講師 Yusuke Nakayama



どうして法律初学者の私が土地家屋調査士試験に1位で合格できたのか？その問いに対する答えが私の講義のすべてです。

土地家屋調査士は司法試験や司法書士試験と同じ、法務省管轄の法律資格です。関連法令と先例の知識が問われる択一に加え、書式では関数電卓による測量計算や、添付情報の作図のスキルも要求される難関国家試験です。また、多くの受験生が制限時間内にすべてを解答することができていません。

そこで、択一と書式の知識を一本化し、効率的で使える知識のインプットを実践します。過去問を徹底分析した無駄のない択一のアウトプットに加え、書式では従来の方法よりも圧倒的に早く正確な複素数による測量計算と作図方法のテクニックを解説し、早い段階から書式のスキルアップを実践します。

これにより、解答時間の大幅な短縮を図り、問題の検討に余裕を与え、制限時間内に解答・見直しができるようになります。

初学者は測量士補と土地家屋調査士の最短距離によるダブル合格。中上級者には、もっとも必要な余裕と確かな知識を与えます。特にテクニックやノウハウが合否を分かつ土地家屋調査士試験。私の持つすべてのテクニックとノウハウを余すことなく伝授します。皆さんを絶対に合格させたい私と一緒に、合格のため頑張りましょう。

#### Profile

平成24年	土地家屋調査士試験に全国1位で合格（択一1位・書式2位）
平成25年	測量士 登録
平成28年	法務局筆界調査委員 拝命
平成29年	裁判外紛争解決手続代理関係業務認定土地家屋調査士 法務大臣認定 大手資格予備校にて、土地家屋調査士・測量士補・行政書士の 指導に当たる
平成30年	アガルートアカデミーで登壇

独学で土地家屋調査士試験全国総合1位合格の同試験を知り尽くした講師。  
「すべての受験生は独学である」の考えのもと、講義外での学習の効率を上げ、サポートするための指導をモットーに、高度な知識だけでなく、自身の代名詞でもある複素数による測量計算（[[中山式] 複素数計算）など、最新テクニックもカバーする講義が特徴。日々、学問と指導の研鑽を積む。

### 中里 ユタカ 講師

●プロフィール：なかざと ゆたか  
宅建士、賃貸不動産経営管理士、行政書士、測量士補、土地家屋調査士の各種試験にすべてストレートで合格。  
まったくの初学者から、中山講師の講義を受けて8か月で土地家屋調査士試験に合格（択一13位、総合29位）。  
自らの受験経験で培った短期合格のためのテクニックを提供している。  
「私自身、全く経験のないところから学習を始めたので、初学者の気持ちはよく分かります。多くの方が疑問に思うところ、つまづきやすいところなどを丁寧に解説していきますので、ぜひ一緒に短期合格を勝ち取りましょう。」



### 高野 見奈子 講師

●プロフィール：たかの みなこ  
まったくの初学者から、二人の子の子育てをしながら、1年半の勉強期間で土地家屋調査士試験に合格（択一45点、記述32位、総合29位）。  
「仕事をしながら、子育てや家事をしながらの勉強は大変ですが、自分の経験を活かし工夫できるポイントをお伝えできればと思います。短期合格のお役に立てよう取り組んでまいりますので、よろしくお願いいたします。」

### 山崎 智英 講師

●プロフィール：やまざき ともひで  
大手資格予備校で看板講師として土地家屋調査士講座を10年以上担当し、総合1位合格者をはじめ、数多くの合格者を輩出。  
特に直前期のヤマ当てには定評があり、多数の選択肢を毎年的中させている。







# 土地家屋調査士・ 測量士補試験合格までの道のり

試験合格までは長い道のりです。土地家屋調査士試験の流れと、取得することで筆記試験の午前の部が免除される測量士補試験の流れをご紹介します。そして、アガルートのカリキュラムで合格したあかつきには合格特典の申請をお忘れなく！

## 土地家屋調査士

7月 試験公示

8月 受験申込締切

10月 筆記試験

午前の部・午後の部  
(測量士補資格取得者は午前の部が免除)

翌年1月 筆記試験合格発表

合格

1月 口述試験

2月 最終合格発表

## 合格特典

特典申請に必要なもの

- ・ 合否通知書データの提出
- ・ 記述式問題の開示請求答案と成績通知書の提出
- ・ 合格体験記の提出
- ・ 合格者インタビューへのご出演

## 測量士補

1月 受験申込

5月 測量士補試験

6月 合格発表

測量士補資格取得で土地家屋調査士試験の  
筆記試験午前の部が免除に！

## 合格特典

特典申請に必要なもの

- ・ 合否通知書データの提出
- ・ 合格体験記の提出
- ・ 合格者インタビューへのご出演



アガルートを受講された方は合格特典の申請を忘れずにご利用ください。



合格でさらに嬉しい特典

合格特典

カリキュラム購入金額をなんと

全額返金

過去4年  
の累計

2,000名以上 約2.3億円のお祝い金！

※2021年4月～2024年5月累計。※特典は変更になる場合がございます。条件や詳細はHPを参照ください。

アガルートアカデミーなら  
合格後も、うれしい。

忙しい日々のなかでの難関試験への挑戦。アガルートアカデミーでは、弊社を選んでくれたあなたの決意を称えたい。そんな想いから、試験に合格した場合にご購入いただいたカリキュラムの費用を全額返金する制度をご用意しております。これまで累計2,037名の方が合格返金特典を利用してきました。さあ、あなたも。合格という夢を叶えた先輩に続け！

※写真はアガルートアカデミー司法試験・予備試験及び国内MBA入試の合格祝賀会の様子です。他試験種は祝賀会を行っておりませんのでご了承ください。  
※合格返金の人数・金額はアガルートアカデミーで取り扱う全試験種の累計です。