

アガルートアカデミー 宅地建物取引士

宅建導入オリエンテーション

①宅建試験とは？



AGAROOT
ACADEMY

宅地建物取引士とは？

- ◆ 宅地建物取引士＝不動産取引のエキスパート（国家資格）
- ◆ 法律で定められた宅建士でないとできない**3つの業務**
 - ① 重要事項の説明
 - ② 重要事項説明書面への記名・押印
 - ③ 契約書面への記名・押印

宅建試験概要

- ◆試験日：10月第3日曜 13時～15時 ※20年・21年は12月にも実施
- ◆受験料：7,000円（2021年）
- ◆申込受付期間：インターネット・7月上旬～中旬，郵送・7月上旬～下旬
- ◆合格発表：例年11月下旬～12月上旬
- ◆試験形式：4肢択一式50問 ※登録講習修了者は，その他の5問が免除
- ◆試験科目：宅建業法（20問），権利問題（14問），法令上の制限（8問），税・その他（8問）
- ◆合格ライン：7割程度
- ◆合格率：15～17%

宅建試験概要

過去4年間の受験者数・合格率

	申込者数	受験者数	合格者数	合格点	合格率
2020年12月	55,121人	35,216人	4,610人	36点	13.1%
2020年10月	204,163人	168,989人	29,728人	38点	17.6%
2019年	276,019人	220,797人	37,481人	35点	17.6%
2018年	265,444人	213,993人	33,360人	37点	15.6%
2017年	258,511人	209,354人	32,644人	35点	15.6%

合格基準点はなく、問題の難易度によって合格点（合格ライン）は上下します。